ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

З А П О В Е Д

№ РД-12-676-/29.12.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 123 от Наредба № 8 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с проведен на 18.12.2025 година от 10:00 часа публичен търг с явно наддаване и протокол от 18.12.2025 г. на тръжната комисия

НАРЕЖДАМ:

1. Определям **„Милем 2023“ ЕООД**, ЕИК: [redacted], седалище и адрес на управление: град [redacted], ул. „[redacted]“ № [redacted], представлявано от Е[redacted] Й[redacted] П[redacted] – управител с ЕГН [redacted], лична карта № [redacted], издадена на [redacted] г. от МВР [redacted], адрес: гр. [redacted], ул. „[redacted]“ № [redacted] за спечелил публичен търг с явно наддаване за избор на наемател за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията за срок от 10 /десет/ години на язовир „Родина 2“, с идентификатор № 62877.20.118, с. Родина, общ. Златарица, с площ 22,485 дка, номер по предходен план: 000028, с граници и съседи: имоти № № 62877.20.122, 62877.20.119, 62877.20.93, 62877.20.117 и 62877.21.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Родина, общ. Златарица, актуван с акт за публична общинска собственост № 821/08.07.2019 г. с предложена от него цена в размер на 680,00 лв. /шестстотин осемдесет лева/ съответно 347,68 € /триста четиридесет и седем евро и шестдесет и осем евроцента/ без ДДС на година.

2 В 7-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да се сключи с „Милем 2023“ ЕООД, ЕИК: [redacted], договор за наем на описания в т. 1 от заповедта обект за срок от 10 /десет/ години, като същия влиза в сила от датата на подписването му.

3. Наемното плащане в размер 680,00 лв. /шестстотин осемдесет лева/ съответно 347,68 € /триста четиридесет и седем евро и шестдесет и осем евроцента/ без ДДС на година, следва да се изплаща веднъж годишно, в срок до 31 март на годината в която е дължимо.

4. Наемната цена по настоящия договор се индексира съобразно ръста на минималната работна заплата за страната.

5. След влизане в сила на настоящата заповед депозита внесен от „Милем 2023“ ЕООД, ЕИК: [redacted] за участие в търга в размер на 674,52 лв., да бъде прихванат като гаранция за изпълнение на клаузите по договора за наем.

6. Сумата в размер на 141,48 /сто четиридесет и един лева и четиридесет и осем стотинки/ лв. равна на 72,34 /седемдесет и две евро и тридесет и четири евроцента/ € представляваща стойността на ДДС (136,00 лв. / 69,54 €) върху предложената от наемателя цена плюс разликата между стойността на предложената цена и стойността на внесения от участника депозит (5,48 лв. / 2,80 €), следва да бъде внесена по банкова сметка с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000 при ЦКБ – Велико Търново, офис

Златарица, BIC CECBBGSF, като гаранция за изпълнение на клаузите по договора преди подписване на същия и в полза на Община Златарица.

7. Договора да бъде вписан в Служба по вписванията - гр. Елена от Наемателя, за негова сметка, който се задължава в 7-дневен срок да представи екземпляр от вписания договор в стая № 15, ет. 3 от сградата на Община Златарица.

8. Обекта предмет на договора за наем да бъде предаден с приемо-предавателен протокол на Наемателя от комисия, назначена със заповед на кмета на община Златарица в срок определен в договора за наем.

Служителят Човешки ресурси да предостави настоящата заповед на Директорите на дирекции „Обща администрация" и „Специализирана администрация" за сведение и на заинтересованите лица за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от публикуването й по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ: /п/
ДЕНЧО ТОДОРОВ
Заместник – кмет на община Златарица
/Съгласно заповед № РД-12-513/13.11.2023 г./