ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА
ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

З А П О В Е Д
№ РД-12-81/09.02.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл.135, ал.1, ал.2, ал.3, ал.4 т.1, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, във връзка със Заявление за ЧИ на ПУП – ПЗ с вх. № СА-ТСУКР-54-203/10.01.2024г. от „СОВАМИ“ ООД, решение №49/31.01.2024 г. на ОС Златарица и становище №1 на Гл. архитект на Община Златарица.

Д О П У С К А М:

Изготвяне на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) 20514.33.5; 20514.33.6; 20514.33.7; 20514.33.8 и 20514.33.9 по КК и КР на местност „Дюз Меше“, с. Дединци, общ. Златарица, обл. Велико Търново, с цел промяна на предназначението на имота към „Жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване“.
Предписанието да се обяви на заинтересованите лица – за сведение и изпълнение.
Подробния устройствен план да се процедира при условията и реда на Закона за устройство на територията.

Настоящата Заповед на основание чл. 135, ал.6 от Закона за устройството на територията спира прилагането на действащия устройствен план в частта, за която се отнася.

Контрол по изпълнението на Заповедта ще изпълнявам лично.

ОБЩИНА - ЗЛАТАРИЦА КМЕТ

ПЕТЪР ГАНЕВ
Кмет на Община Златарица

Съгласувал: ……
Михаела Атанасова
(Юрисконсулт в община Златарица)

Съгласувал: ……
Соня Настова
(Директор дирекция СА)

Изготвил: ……..
Стоян Добрев
(Специалист Устройство на територията, регулация, незаконно строителство и архитектура в дирекция СА)
Дата: 09.02.2024г.

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22
Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс:0615 / 3 54 78;
e-mail: obshtina@zlataritsa.bg; www.zlataritsa.bg

З А П О В Е Д

РД-12-42/23.01.2024г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл.135, ал.1, ал.2, ал.4 т.1, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, във връзка със Заявление за ЧИ на ПУП – ПР с вх. № СА-ТСУКР-54-135/08.01.2024г. от Симеон Юстиниянов Кавлаков и финален протокол на ОЕСУТ за прието решение № 2/19.01.2024г.

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за изменение на действащия подробен устройствен план (ПУП) на гр. Златарица, общ. Златарица, обл. Велико Търново – проект изменение на План за регулация (ПР) за разделяне на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-28, кв. 31 на два нови:

1. Поземлен имот с идентификатор 30962.501.64, Площ по кадастрална карта: 1465 кв.м, Трайно предназначение: Урбанизирана територия, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предходен идентификатор: 30962.501.28, Идентификация по регулация: кв. 31, УПИ XV;
2. Поземлен имот с идентификатор 30962.501.65, Площ по кадастрална карта: 1465 кв.м, Трайно предназначение: Урбанизирана територия, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предходен идентификатор: 30962.501.28, Идентификация по регулация: кв. 31, УПИ XVI.

Неразделна част от настоящата заповед е одобреният Проект за изменение на ПУП-проект за изменение на ПР, който да се съхранява безсрочно в Техническият архив на Общината.

Предписанието да се обяви на заинтересуваните лица – за сведение и изпълнение.
Подробният устройствен план да се процедира при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

Контрол по изпълнението на Заповедта ще изпълнявам лично.

ПЕТЪР ГАНЕВ
Кмет на Община Златарица